



**ΑΣΤΗΡ ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ**

# **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 2022**

**(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)  
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν  
εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 006078401000**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ της ΧΡΗΣΗΣ 2022.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ .....	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	17
1. Πληροφορίες για την εταιρεία.....	18
1.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία.....	18
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας .....	18
1.3 Διοικητικό συμβούλιο .....	18
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	19
2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ.....	19
2.2 Βάση κατάρτισης.....	19
2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	19
2.4 Καλυπτόμενη περίοδος .....	19
2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	19
2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....	19
3. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις και μέθοδοι υπολογισμού .....	24
3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	25
3.2 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού.....	25
3.3 Ενσώματα πάγια .....	25
3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	26
3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	26
3.5.1 Απαιτήσεις.....	26
3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	27
3.7 Αποθέματα .....	27
3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	27
3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	27
3.10 Κόστος δανεισμού.....	27
3.11 Φορολογία εισοδήματος.....	28
3.11.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος .....	28
3.11.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος.....	28
3.12 Παροχές σε εργαζόμενους.....	28
3.13 Αναγνώριση εσόδων.....	29
3.13.1 Πωλήσεις αγαθών .....	29
3.13.2 Παροχή υπηρεσιών.....	29
3.13.3 Έσοδα από τόκους .....	29
3.13.4 Έσοδα από δικαιώματα .....	29
3.13.5 Μερίσματα.....	29
3.14 Μισθώσεις .....	30
3.14.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής.....	30
3.14.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής.....	30
3.15 Διανομή μερισμάτων .....	31
3.16 Λοιπές προβλέψεις .....	31
3.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	31
3.19 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία .....	32
4. Σημαντικές κρίσεις.....	32
5. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος .....	32
6. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	32
7. Αποθέματα .....	34

8.	Ταμειακά Διαθέσιμα .....	35
9.	Εμπορικές απαιτήσεις και λοιποί χρεώστες .....	35
9.1	Εμπορικές απαιτήσεις.....	35
9.2	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....	36
10.	Ίδια Κεφάλαια.....	36
10.1	Μετοχικό Κεφάλαιο .....	36
10.2	Λοιπα Αποθεματικά.....	36
10.3	Αποτελέσματα εις νέο .....	37
11.	Προβλέψεις .....	37
11.1	Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	37
11.2	Παροχές που καταβάλλονται μόλις λήξει η εργασιακή σχέση.....	37
12.	Υποχρεώσεις.....	38
12.1	Προμηθευτές.....	38
12.2	Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές .....	38
12.3	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	38
13.	Δανεισμός .....	38
14.	Δικαιώματα Χρήσης Παγίων.....	40
15.	Πωλήσεις.....	40
16.	Κατανομή εξόδων .....	41
17.	Φόρος εισοδήματος.....	41
18.	Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεμένων μερών .....	41
18.1	Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και υπόλοιπα συνδεόμενων μερών .....	41
18.2	Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών .....	42
18.3	Αμοιβές ελεγκτών.....	42
19.	Εμπράγματα βάρη .....	42
20.	Εγγυήσεις.....	43
21.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού .....	43

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε

σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Απριλίου 2023  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651



## **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τα αποτελέσματα και τα πεπραγμένα της χρήσης 2022.

### **❖ Επισκόπηση αποτελεσμάτων**

#### **Κύκλος Εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση 2022 αυξήθηκε κατά € 22,7 εκ. ή 77% και συγκεκριμένα ανήλθε σε € 52,1 εκ. έναντι € 29,4 εκ. το 2021. Το μικτό κέρδος ανήλθε σε € 20,7 εκ. σημειώνοντας αύξηση € 11,8 εκ. ή 134% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

#### **Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης ανήλθαν σε € 7 εκ. για το 2022 έναντι € 3,4 εκ το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση € 3,6 εκ. ή 93% παραμένοντας σε αντίστοιχα επίπεδα με το 2021 ως ποσοστό των πωλήσεων.

#### **EBITDA**

Τα EBITDA αποτελέσματα της χρήσης 2022 ανήλθαν σε κέρδος € 14,1 εκ. έναντι € 6,6 εκ. το 2021.

#### **Χρηματοοικονομικά Έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση € 552 χιλ. συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε € 861 χιλ. το 2022 έναντι € 309 χιλ. το 2021.

#### **Καθαρά αποτελέσματα χρήσης**

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2022 ανήλθαν σε κέρδος € 9,7 εκ. έναντι κέρδους € 4,5 εκ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου.



**Βασικοί Χρηματοοικονομικοί δείκτες**
**Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης**

	<u>01.01.2022- 31.12.2022</u>		<u>01.01.2021- 31.12.2021</u>		<u>Μεταβολή</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	32.276	67%	27.631	78%	-11%
Σύνολο ενεργητικού	48.124		35.275		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	32.276	301%	27.631	255%	46%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	10.711		10.816		
Ίδια Κεφάλαια	24.528	104%	14.830	73%	31%
Σύνολο Υποχρεώσεων	23.596		20.445		

**Αποδόσεως και Αποδοτικότητας**

	<u>01.01.2022- 31.12.2022</u>		<u>01.01.2021- 31.12.2021</u>		<u>Μεταβολή</u>
Κέρδη προ φόρων	12.670	0%	5.639	38%	-38%
Ίδια Κεφάλαια	24.528.078		14.830		
Μικτά αποτελέσματα	20.709	40%	8.862	30%	10%
Κύκλος Εργασιών	52.146		29.408		
Κύκλος Εργασιών	52.146	213%	29.408	198%	14%
Ίδια κεφάλαια	24.528		14.830		

**Αριθμοδείκτες Διαχειριστικής Πολιτικής**

	<u>01.01.2022- 31.12.2022</u>		<u>01.01.2021- 31.12.2021</u>		<u>Μεταβολή</u>
Προμηθευτές * 360	421.291	8	1.294.959	63	-55
Κόστος πωλήσεων	52.146		20.546		
Απαιτήσεις * 360	4.210.013	81	2.786.328	95	-14
Κύκλος Εργασιών	52.146		29.408		

### ❖ Πορεία εργασιών – σημαντικά γεγονότα

Η σημαντική αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας την τρέχουσα χρήση οφείλεται τόσο στην αύξηση της πωληθείσας ποσότητας κατά 22% (από 6,2 δις πώματα σε 7,6 δις πώματα) όσο και στην αύξηση της τιμής ως αποτέλεσμα της αύξησης του κόστους της πρώτης ύλης. Παρά τις αυξητικές τάσεις του κόστους ως αποτέλεσμα της ενεργειακής κρίσης, της αύξησης του πληθωρισμού και της συνεχιζόμενης διαταραχής στην εφοδιαστική αλυσίδα, η δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει την ζήτηση η οποία προέκυψε από την αδυναμία ανταγωνιστικών εταιρειών να προμηθεύσουν αντίστοιχα προϊόντα αξιοποιώντας πλήρως την παραγωγική της δυνατότητα οδήγησε στην σημαντική αυτή αύξηση.

Η εταιρεία προσδοκά την συνέχιση της θετικής αυτής πορείας και το 2023 αξιοποιώντας πλήρως την παραγωγική της δυνατότητα, βασιζόμενη στην άριστη ποιότητα των προϊόντων της και στην αποκτηθείσα εμπειρία και καλή φήμη καθώς και στις συνέργειες στις οποίες προσδοκά σε πρώτες ύλες, κόστος εξυπηρέτησης και συνεργασίες σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές έπειτα από την προαναφερόμενη ενίσχυση της συμμετοχής της.

Επιπλέον, η Εταιρεία εντός της χρήσης του 2022 προχώρησε σε μια στρατηγικής σημασίας συμφωνία εξαγοράζοντας την πλειοψηφική συμμετοχή της SAB στην Coleus Packaging Proprietary Limited, εταιρεία παραγωγής μεταλλικών πωμάτων στη Νότια Αφρική. Η συμφωνία αυτή θα επιτρέψει συνέργειες σε πρώτες ύλες, κόστος εξυπηρέτησης και συνεργασίες σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές, και αναμένεται να διπλασιάσει τις πωλήσεις μεταλλικών πωμάτων δημιουργώντας σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης. Οι πωλήσεις της Coleus Packaging Proprietary Limited για το 2022 ανήλθαν σε € 40,9 εκατ. σημειώνοντας επίσης σημαντική αύξηση κατά € 11,1 εκατ. ή 37% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

### ❖ Έδρα και υποκαταστήματα

Η εταιρεία διατηρεί την έδρα της στην Θέση Ντράσεζα, ΒΙ.ΠΑ. Αυλώνα Αττικής και δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

### ❖ Ακίνητα της Εταιρείας

Ιδιόκτητο αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά του μέτρου 18.745,38 τμ<sup>2</sup>., το οποίο περιέχει Βιομηχανικό κτήριο με Βιομηχανική αποθήκη συνολικής έκτασης 10.196,75 τμ<sup>2</sup> , αποτελούμενο από Υπόγειο 674,03 τμ<sup>2</sup>, Ισόγειο 8.028,25 τμ<sup>2</sup>, Α όροφο 886,55 τμ<sup>2</sup> και Β όροφο 607,92 τμ<sup>2</sup>, μετά των παραρτημάτων, παρακολουθημάτων του και την εν γένει περιοχή του, που βρίσκεται στη θέση «ΝΤΡΑΣΕΖΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου ΑΥΛΩΝΑ Αττικής. Το παραπάνω ακίνητο περιήλθε στην κατοχή της Εταιρείας μετά την λήξη της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου με αριθμό 6.487/29.9.2006 η οποία έληξε την 29-9-2017 και ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου με το συμβόλαιο

13588/19.04.2018.

#### ❖ **Εργαζόμενοι**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την λήξη της χρήσης ανέρχεται σε 57 άτομα ενώ κατά την λήξη της προηγούμενης χρήσης ανερχόταν σε 48 άτομα.

#### ❖ **Έρευνα και Ανάπτυξη**

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

#### ❖ **Περιβαλλοντικά Ζητήματα**

Η Εταιρεία διαθέτει περιβαλλοντικούς όρους οι οποίοι καλύπτουν όλες τις διεργασίες και πρακτικές που ακολουθούνται κατά την παραγωγική διαδικασία. Με γνώμονα την συνεχή προστασία του περιβάλλοντος, η επιχείρηση έχει αναπτύξει ένα σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης με το οποίο, έχουν αναγνωριστεί όλες οι περιβαλλοντικές πλευρές καθώς και τα ενδιαφερόμενα μέρη που σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης. Οι περιβαλλοντικές πλευρές αξιολογούνται και προκύπτουν οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις που δύναται να επηρεάσουν το περιβάλλον.

Η διοίκηση της επιχείρησης έχει ορίσει περιβαλλοντική πολιτική βάσει της οποίας:

- Τηρούνται διαδικασίες διαχείρισης και απομάκρυνσης στερεών και υγρών αποβλήτων
- Τηρούνται διαδικασίες ανακύκλωσης υλικών
- Ακολουθούνται πρακτικές εξοικονόμησης ενέργειας
- Παρακολουθούνται οι καταναλώσεις ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικών πόρων
- Πραγματοποιούνται εκπαιδεύσεις καθώς και υιοθετούνται μηχανισμοί ευαισθητοποίησης του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.

#### ❖ **Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων**

##### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι υφιστάμενες γραμμές χρηματοδότησης της εταιρείας έχουν κυμαινόμενο επιτόκιο. Υπάρχει κίνδυνος από περαιτέρω μελλοντική αύξηση των βασικών επιτοκίων αλλά και του ίδιου του δανεισμού για την χρηματοδότηση νέων πωλήσεων στο βαθμό κατά τον οποίο τα χρηματικά διαθέσιμα δεν θα επαρκέσουν να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας σε κεφάλαιο κίνησης και θα χρειαστεί να προχωρήσει σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό, με συνέπεια την επιβάρυνση με αυξημένα χρηματοοικονομικά κόστη.

##### **Κίνδυνος τιμών ξένου συναλλάγματος**

Η εταιρεία πραγματοποιεί αγορές σε δολλάριο ΗΠΑ και παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική.

##### **Κίνδυνος από Επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την μείωση των επισφαλειών. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο το ιστορικό

πιστώσεων. Το τμήμα πιστωτικού ελέγχου ορίζει πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι απαραίτητο ζητούνται εξασφαλίσεις ενώ παράλληλα διατηρείτε ενεργό και ασφαλιστήριο συμβόλαιο πιστώσεων για την αντιμετώπιση του πιστωτικού κινδύνου.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία έχει δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2023 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες ή ζημιές, προσθήκη νέων εμπορικών δραστηριοτήτων με ανάγκες για αυξημένα κεφάλαια κίνησης, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

### **Κίνδυνος μεταβολής τιμών πρώτων υλών**

Ο ρυθμός μεταβολής των τιμών πώλησης δεν αποκλίνει σημαντικά από το ρυθμό μεταβολής της τιμής κτήσης τους με αποτέλεσμα ο κίνδυνος από την αυξομείωση των τιμών να μην είναι σημαντικός. Επιπλέον η εταιρεία μέσω της πολύχρονης συνεργασίας της με τους προμηθευτές της φροντίζει να ενημερώνεται το συντομότερο δυνατό για τις ανοδικές ή καθοδικές τάσεις στις τιμές των πρώτων υλών της. Δεν είναι όμως δυνατόν να προβλεφθεί σημαντική διακύμανση (αύξηση) στις τιμές των πρώτων υλών, οι οποίες να μην είναι δυνατόν να μετακυλιστούν στους πελάτες, με αποτέλεσμα να υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα της εταιρείας.

### **Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης / φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Δεν είναι δυνατόν όμως να προβλεφθεί σημαντική υποτίμηση στις τιμές των εμπορευμάτων λόγω τεχνολογικής ή άλλης απαξίωσης, γεγονός το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επιβάρυνση στα αποτελέσματα της.

### **Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης**

Η επερχόμενη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων σε παγκόσμιο επίπεδο, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών του.

### **Λειτουργικοί κίνδυνοι**

Η εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου που μπορεί να εκδηλωθεί, παρ' όλ' αυτά δεν είναι δυνατόν να διασφαλιστεί η περίπτωση ζημιάς από τα παρακάτω γεγονότα:

1. Απάτη
2. Πλημμελής συμπεριφορά προσωπικού
3. Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων

#### 4. Ανεπάρκεια μηχανολογικού εξοπλισμού

##### **Κίνδυνος στις υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας**

Όσον αφορά την εφοδιαστική αλυσίδα, η εταιρεία διαθέτει μία αξιόπιστη και ευέλικτη εφοδιαστική αλυσίδα με πλήρως αυτοματοποιημένο σύστημα διαχείρισης αυτής. Οι προμηθευτές έχουν επιλεγεί σύμφωνα με την ικανότητά τους να καλύπτουν τις απαιτήσεις των θυγατρικών και η επίδοσή τους αξιολογείται συστηματικά με στόχο τη διασφάλιση της ποιότητας των δραστηριοτήτων τους προς τους πελάτες τους. Δεδομένων των συνθηκών πανδημίας και λοιπών συγκυριών, ενδέχεται να υπάρξουν διαταραχές στις διαδικασίες μεταφοράς των προϊόντων μας καθώς και στις λοιπές υποδομές της εφοδιαστικής αλυσίδας τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη δυνατότητα μας να παραδίδουμε προϊόντα ή να παραλαμβάνουμε πρώτες ύλες. Ωστόσο, επί του παρόντος, δεν υπάρχουν προμηθευτές η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο τη λειτουργία της καθώς διατηρείται ικανό απόθεμα πρώτων υλών σε περίπτωση αδυναμίας εφοδιασμού.

##### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ουκρανία**

Τα αποτελέσματα και οι προοπτικές ανάπτυξης της Εταιρείας ενδέχεται να επηρεαστούν από την γεωπολιτική κρίση λόγω του πολέμου στην Ουκρανία και τις επιπτώσεις αυτού στην οικονομία μέσω αύξησης της τιμής της ενέργειας αλλά και των πληθωριστικών πιέσεων που με την σειρά τους συρρικνώνουν την αγοραστική δύναμη. Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να επέμβει όταν και εφόσον απαιτηθεί με τις απαραίτητες διορθωτικές ενέργειες. Παρά ταύτα όμως εάν ο πόλεμος συνεχιστεί για μεγάλο χρονικό διάστημα ακόμα με αποτέλεσμα το κόστος ενέργειας και οι πληθωριστικές πιέσεις να συνεχίσουν την αυξητική τους πορεία αυτό θα επηρεάσει το κόστος λειτουργίας αλλά και το κόστος των πρώτων υλών, γεγονός τα οποία ενδέχεται να οδηγήσουν στην αύξηση του κόστους παραγωγής ή/και την ταυτόχρονη μείωση των πωλήσεων, με αποτέλεσμα τη μείωση της κερδοφορίας και κατ' επέκταση ουσιώδεις δυσμενείς επιπτώσεις στην επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα λειτουργίας και τις προοπτικές ανάπτυξης της Εταιρείας.

##### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση**

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε τον Μάρτιο 2022 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά και της αλματώδους αύξησης των τιμών της. Η Ελλάδα γνωρίζει ήδη σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες τις μορφές ενέργειας η οποία μπορεί να αυξήσει το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας αλλά και να μειώσει τη ζήτηση για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της λόγω του περιορισμού της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με την ενεργειακή κρίση, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα, 6 Απριλίου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ : ΑΚ -803929	Α.Δ.Τ. : ΑΙ 626243

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	8.346	7.468
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	10	1
Δικαιώματα χρήσης παγίων	14	89	85
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		7	6
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		181	84
Επενδύσεις σε θυγατρικές		7.216	0
		<b>15.849</b>	<b>7.644</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	7	10.603	6.519
Πελάτες και Λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις	9.1	11.694	7.740
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.2	6.312	5.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	3.666	8.372
		<b>32.275</b>	<b>27.631</b>
<b>Συνολικά περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>48.124</b>	<b>35.275</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	10.1	1.003	1.003
Λοιπά αποθεματικά	10.2	911	926
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		0	0
Αποτελέσματα Προηγούμενων Χρήσεων		12.860	8.390
Αποτέλεσμα Χρήσης		9.754	4.511
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας</b>		<b>24.528</b>	<b>14.830</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13	11.700	8.441
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (μακρ)	14	37	52
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.053	1.053
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου α	11	94	83
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (α)</b>		<b>12.884</b>	<b>9.629</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	13	4.924	5.444
Προμηθευτές	12.1	1.170	3.597
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	12.2	2.377	824
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	12.2	79	66
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (βραχ)	14	37	36
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.3	2.125	849
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (β)</b>		<b>10.712</b>	<b>10.816</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων γ=(α+β)</b>		<b>23.596</b>	<b>20.445</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>48.124</b>	<b>35.275</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

	Σημ.	1.01- 31.12.2022	1.01- 31.12.2021
Κύκλος Εργασιών	<b>15</b>	52.146	29.408
Κόστος Πωλήσεων	<b>16</b>	(31.437)	(20.546)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>20.709</b>	<b>8.862</b>
Άλλα έσοδα		19	47
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	<b>16</b>	(3.555)	(2.232)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<b>16</b>	(3.468)	(1.154)
Λοιπά κέρδη-ζημίες		(174)	423
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0	2
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(861)	(309)
<b>(Ζημίες)/ Κέρδη προ φόρων</b>		<b>12.670</b>	<b>5.639</b>
Φόρος εισοδήματος	<b>18</b>	(2.916)	(1.128)
<b>(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>9.754</b>	<b>4.511</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)</b>			
<b>Μη μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)		2	0
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη / ζημίες		(1)	0
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)</b>		<b>9.755</b>	<b>4.511</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	1.003	623	9.864	11.490
Κέρδος χρήσης			4.511	4.511
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών			159	159
Διανομή μερίσματος			(1.330)	(1.330)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	1.003	623	13.204	14.830
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	1.003	623	13.204	14.830
Καθαρό κέρδος χρήσης			9.754	9.754
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών		(15)		(15)
Λοιπές προσαρμογές			(41)	(41)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	1.003	608	22.917	24.528



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων	12.670	5.639
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	586	622
Προβλέψεις	131	148
Δικαιώματα προαίρεσης μετοχών		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηρικ	0	2
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	861	309
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(4.084)	(2.590)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(5.001)	(7.828)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(415)	3.184
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(807)	(254)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.466)	(801)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<b>2.474</b>	<b>(1.569)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.425)	(128)
Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		
Τόκοι εισπραχθέντες	0	2
Επενδύσεις σε θυγατρικές	(7.216)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<b>(8.640)</b>	<b>(126)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μεταβολές κεφαλαίου μισθώσεων	(15)	(35)
Εισπράξεις από εκδοθέντα δάνεια	19.783	14.307
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων		159
Εξοφλήσεις δανείων	(18.308)	(5.993)
Πληρωμή μερίσματος		(1.330)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.460	7.108
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<b>(4.706)</b>	<b>5.413</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<b>8.372</b>	<b>2.959</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<b>3.666</b>	<b>8.372</b>

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Πληροφορίες για την εταιρεία

#### 1.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. (η Εταιρεία) έχει καταστατική έδρα στην Ελλάδα και τα γραφεία της βρίσκονται στο Δήμο Αυλώνα, Θέση Ντρασέζα ΒΙ.ΠΑ. Αυλώνα. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 6701/04/β/86/2009 (2004) και αριθμό Γενικού Μητρώου (ΓΕ.ΜΗ) 006078401000.

#### 1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Το αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας είναι η κατασκευή πωμάτων φιαλών πάσης φύσης, η επεξεργασία πλαστικού φελλού, αλουμινίου και άλλων συναφών ειδών, η εμπορία, η αντιπροσώπευση και συνεργασία με οίκους του εξωτερικού στα είδη αυτά και στα συναφή τους γενικότερα η άσκηση κάθε άλλης βιομηχανικής ή εμπορικής επιχείρησης και εκμετάλλευσης, η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας και η εκμετάλλευση ακινήτων.

#### 1.3 Διοικητικό συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, όπως συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίαση της 15/10/2021 και με θητεία μέχρι την 14/10/2026 παρατίθεται στον πιο κάτω πίνακα.

Μέλος	Ιδιότητα
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Αντιπρόεδρος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος

Με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 25/02/2022 τροποποιήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο και παρατίθεται στον πιο κάτω πίνακα.

Μέλος	Ιδιότητα
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Μέλος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος

Με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 20/05/2022 τροποποιήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο και με θητεία μέχρι την 19/05/2027 παρατίθεται στον πιο κάτω πίνακα.

<b>Μέλος</b>	<b>Ιδιότητα</b>
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Μέλος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	Μέλος

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

### **2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ**

Για την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν ληφθεί υπόψη όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν υποχρεωτικής εφαρμογής για την χρήση.

### **2.2 Βάση κατάρτισης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### **2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 06 Απριλίου 2023 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα συγκληθεί το αργότερο μέχρι την 10/09/2023 και η οποία μπορεί σύμφωνα με το νόμο να τις τροποποιεί.

### **2.4 Καλυπτόμενη περίοδος**

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022.

### **2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της IDEAL HOLDINGS SA.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

### **2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες**

### **2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες / εταιρικές Οικονομικές

Καταστάσεις.

### **2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών

πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομή το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί



να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις και μέθοδοι υπολογισμού**

Οι λογιστικές αρχές, οι εκτιμήσεις και οι μέθοδοι υπολογισμών βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων



της χρήσης 2021.

### **3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **3.2 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία αφορούν εξωτερικώς αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα. Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **3.3 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων.

Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κ.λ.π. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

<b>Κατηγορία ενσώματου παγίου</b>	<b>Έτη ωφέλιμης ζωής</b>
Κτίρια & Τεχνικά έργα	40-60 έτη
Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10-30 έτη
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	6-7 έτη
Μεταφορικά μέσα φορτηγά	8-9 έτη
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	5-10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λοιπά συγκροτήματα	5-10 έτη

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα της αντίστοιχης χρονικής περιόδου.

Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

### **3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιές απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική τους αξία. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης και οι αναστροφές προηγούμενων ζημιών απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.5.1 Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου. Για την απομείωση των απαιτήσεων χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9.

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτές χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται ως εμπορικές και άλλες απαιτήσεις και αποτελούν το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

### **3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Προμηθευτές».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του κυλιόμενου σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων.

### **3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

### **3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της Καθαρής Θέσης της εταιρείας.

### **3.10 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται, εκτός και αν αφορά ειδικά περιουσιακά στοιχεία, περίπτωση κατά οποία, κατά το μέρος που τα αφορά κεφαλαιοποιείται και αποτελεί μέρος του κόστους αυτών.

### **3.11 Φορολογία εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

#### **3.11.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδο φόρου στα αποτελέσματα.

Περιλαμβάνει επίσης τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Το στοιχείο αυτό αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις με πρόβλεψη.

#### **3.11.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Για τις φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει αντίστοιχο φορολογητέο κέρδος εντός της περιόδου συμψηφισμού των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έσοδο ή έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια, μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

### **3.12 Παροχές σε εργαζόμενους**

α) Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους σε χρήμα και σε είδος

αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν.2112/20). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και η υποχρέωση που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό υπολογίζονται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αντίστοιχης διάρκειας. Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα εις νέον μέσω της κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

### **3.13 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **3.13.1 Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

#### **3.13.2 Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **3.13.3 Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### **3.13.4 Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δεδουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

#### **3.13.5 Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### **3.14 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

#### **3.14.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής**

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

##### **i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

##### **ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να απεικονίζονται τα αναθεωρημένα μισθώματα.

#### **3.14.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία ως εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν

από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου.

### **3.15 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.16 Λοιπές προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία της εκροής που αναμένεται να απαιτηθεί προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

### **3.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων, οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.



### **3.19 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία**

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν τα κριτήρια του περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά.

### **4. Σημαντικές κρίσεις**

Για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, η εταιρεία κάνει κρίσεις και παραδοχές που αφορούν το μέλλον, οι οποίες σπάνια θα επαληθεύονται από τα μελλοντικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που εμπεριέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων εντός του επόμενου έτους αφορούν τις απομειώσεις των απαιτήσεων (Σημ. 9.1) και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. (Σημ. 11)

### **5. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Αναφορά για τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον συναλλαγματικός κίνδυνο γίνεται στις επί μέρους σημειώσεις.

### **6. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία**

Η λογιστική αξία των παγίων (ενσωμάτων και άυλων) που εμφανίζονται στον ισολογισμό, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται ως εξής:



Ενσώματα	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικών εγ καταστάσ εων & Λοιπός μη/ κόσ εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	562	2.854	7.252	281	478	11.457
Προσθήκες Χρήσης	0	8	96	0	24	128
Μειώσεις	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>562</b>	<b>2.862</b>	<b>7.347</b>	<b>281</b>	<b>502</b>	<b>11.554</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(574)	(2.873)	(219)	(420)	(4.086)
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>(574)</b>	<b>(2.873)</b>	<b>(219)</b>	<b>(420)</b>	<b>(4.086)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>562</b>	<b>2.288</b>	<b>4.474</b>	<b>62</b>	<b>81</b>	<b>7.468</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	562	2.862	7.347	281	502	11.554
Προσθήκες Χρήσης	0	58	1.248	91	27	1.425
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>562</b>	<b>2.920</b>	<b>8.596</b>	<b>372</b>	<b>529</b>	<b>12.979</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	0	(574)	(2.873)	(219)	(420)	(4.086)
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(105)	(392)	(25)	(25)	(546)
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>(679)</b>	<b>(3.265)</b>	<b>(244)</b>	<b>(445)</b>	<b>(4.633)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>562</b>	<b>2.242</b>	<b>5.330</b>	<b>129</b>	<b>84</b>	<b>8.346</b>

Άυλα	Ανάπτυξη Λογισμικού	Αγορές Λογισμικού	Συνταγές	Ευρεσπεχνίε ς και σήματα	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	0	224	0	0	224
Προσθήκες Χρήσης	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>224</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	0	(222)	0	0	(222)
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(0)	0	0	(0)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>(223)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(223)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	0	224	0	0	224
Προσθήκες Χρήσης	0	13	0	0	13
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>237</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>237</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	0	(223)	0	0	(223)
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(4)	0	0	(4)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>(227)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(227)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>

Οι αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Το οικόπεδο και το κτίριο της έδρας στον Αυλώνα κατεχόταν με χρηματοδοτική μίσθωση έως τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016. Το παραπάνω ακίνητο περιήλθε στην κατοχή της Εταιρείας μετά την λήξη της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου με αριθμό 6.487/29.9.2006 η οποία έληξε την 29-9-2017 και ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου με το συμβόλαιο 13588/19.04.2018 . Η αξία των ακινήτων (τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης - deemed cost) προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (31/12/2015) από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας.

## 7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	1.338	971
Εμπορεύματα	108	103
Πρώτες Ύλες και διάφορα υλικά	9.157	5.445
<b>Σύνολο</b>	<b>10.603</b>	<b>6.519</b>

## 8. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Ταμείο	1	0
Καταθέσεις όψεως	3.665	8.372
<b>Σύνολο</b>	<b>3.666</b>	<b>8.372</b>

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ταυτίζεται με την λογιστική αξία τους.

## 9. Εμπορικές απαιτήσεις και λοιποί χρεώστες

### 9.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Παρακάτω παρουσιάζεται πίνακας με ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και της σχετικής απομείωσης:

<b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Απαιτήσεις από πελάτες (Ανοικτά υπόλοιπα)	12.118	8.141
Επιταγές εισπρακτέες	209	112
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(633)	(513)
<b>Σύνολο</b>	<b>11.694</b>	<b>7.740</b>

Η ανάλυση των απομειώσεων έχει ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσης:	513	396
Πρόβλεψεις Χρήσεως	120	117
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της χρήσης:</b>	<b>633</b>	<b>513</b>

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης.

Μη λήξαντα	Λήξαντα 0-30 μέρες	Λήξαντα 31-60 μέρες	Λήξαντα 61-90 μέρες	Λήξαντα 91-120 μέρες	Λήξαντα 121-150 μέρες	Λήξαντα 151-180 μέρες	Λήξαντα 181-270 μέρες	Λήξαντα >271 μέρες	Σύνολο
6.531	2.404	1.717	633	212	200	191	185	255	12.328

Στις εμπορικές απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται άλλες ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις (εκτός αυτών που έχουν ήδη απομειωθεί).

## 9.2 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Λοιποί χρεώστες	6	27
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	763	95
Προκαταβολές σε προμηθευτές	5.388	4.741
Έξοδα επομένων χρήσεων	155	137
<b>Σύνολο</b>	<b>6.312</b>	<b>5.000</b>

## 10. Ίδια Κεφάλαια

### 10.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31/12/2022 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.003.200,00 και διαιρείται σε 22.800 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 44,00 Ευρώ η κάθε μία.

### 10.2 Λοιπα Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Τακτικό αποθεματικό	536	536
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	43	43
Αποθεματικά από αναλογιστικά κέρδη	(19)	(19)
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	206	206
Λοιπά αποθεματικά	145	160
<b>Σύνολο</b>	<b>911</b>	<b>926</b>

### 10.3 Αποτελέσματα εις νέο

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση του αποφάσισε να εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2022.

### 11. Προβλέψεις

#### 11.1 Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η συνολική πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται την 31.12.2022 σε μηδέν.

Για τις χρήσεις 2015-2021 η εταιρεία ελέγχθηκε βάσει της φορολογικής νομοθεσίας από τον Τακτικό Ελεγκτή όπου εξέδωσε Φορολογικά πιστοποιητικά με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2022.

#### 11.2 Παροχές που καταβάλλονται μόλις λήξει η εργασιακή σχέση

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Υπόλοιπο Υποχρέωσης στην λήξη της προηγούμενης χρήσης	83	52
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης χρήσεως	13	9
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά	(2)	5
Επίδραση περικοπής/Διακανονισμού/Τερματικές παροχές	0	17
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	0	0
Τόκος επί της υποχρέωσης στην χρήση	0	0
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης στην λήξη της χρήσης</b>	<b>94</b>	<b>83</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

<b>Υποθέσεις</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,30%	0,99%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	1,70%	1,70%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%

<b>Οικειοθελεις Αποχωρήσεις (ηλικία)</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
έως τα 50 έτη	10,00%	10,00%
ανω των 50 ετών	0,00%	0,00%

## 12. Υποχρεώσεις

### 12.1 Προμηθευτές

Κατά την λήξη της χρήσης το υπόλοιπο των υποχρεώσεων της εταιρείας έναντι των προμηθευτών της ανέρχεται σε € 1.170 χιλ. Όλες οι υποχρεώσεις θα εξοφληθούν εντός της επόμενης χρήσης ενώ δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η εύλογη αξία των εν λόγω υποχρεώσεων δεδομένου ότι λήγουν εντός του έτους ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

### 12.2 Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές

<b>Υποχρεώσεις από φόρους-εισφορές</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	31	24
Φόρος Αμοιβών τρίτων	21	16
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	79	66
Φόρος Εισοδήματος	2.325	784
<b>Σύνολο</b>	<b>2.456</b>	<b>890</b>

### 12.3 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

<b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Προκαταβολές πελατών	22	54
Πιστωτές διάφοροι	1.970	671
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	133	124
<b>Σύνολο</b>	<b>2.125</b>	<b>849</b>

## 13. Δανεισμός

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των δανείων της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 και κατά την προηγούμενη χρήση, εμφανίζεται ως ακολούθως:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Ομολογιακά Δάνεια	11.700	8.441
<b><u>Σύνολο μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων</u></b>	<b><u>11.700</u></b>	<b><u>8.441</u></b>
Ομολογιακά Δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	4.899	1.559
Λοιπά βραχυπρόθεσμα δάνεια	25	3.885
<b><u>Σύνολο βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων</u></b>	<b><u>4.924</u></b>	<b><u>5.444</u></b>

Η εταιρεία έχει εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με πιστωτικά ιδρύματα συνολικού ύψους € 11,5 εκατ. όπως αυτά αναλύονται παρακάτω:

- Eurobank: € 4,5 εκατ.
- Τράπεζα Πειραιώς: € 5 εκατ.
- Alpha Bank: € 2 εκατ.

Η εταιρεία στις 20 Μαΐου 2021 εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο ύψους € 10.000 χιλ., εξαετούς διάρκειας, με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. και με σκοπό την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και γενικούς επενδυτικούς σκοπούς. Όπως προβλέπεται από το πρόγραμμα του ομολογιακού δανείου το δάνειο αποπληρώνεται σε 11 διαδοχικές εξαμηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης την 20 Μαΐου 2022 και τελική ημερομηνία εξόφλησης την 20 Μαΐου 2027.

Η εταιρεία θα πρέπει καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου να τηρεί συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες, οι οποίοι υπολογίζονται επί των ετήσιων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η εταιρεία ήταν συμμορφωμένη με την ως άνω ρήτρα της σύμβασης του ομολογιακού δανείου.

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 η εταιρεία εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού έως € 8.000 χιλ., τριετούς διάρκειας, με ομολογιούχο την μητρική της IDEAL Holdings AE με σκοπό την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και γενικούς επενδυτικούς σκοπούς. Όπως προβλέπεται από το πρόγραμμα του ομολογιακού δανείου το δάνειο αποπληρώνεται σε 6 ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις κατά την 31/3 και 30/9 κάθε ημερολογιακού έτους, εκτός από την 6η δόση, η οποία θα καταβληθεί κατά τη λήξη της τριετίας.

## 14. Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	119	2	121
Προσθήκες Χρήσης	26	8	0
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>145</b>	<b>10</b>	<b>155</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	(38)	(5)	(42)
Αποσβέσεις Χρήσης	(26)	(2)	(27)
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(63)</b>	<b>(7)</b>	<b>(70)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>82</b>	<b>3</b>	<b>85</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	145	10	155
Προσθήκες Χρήσης	36	4	40
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>181</b>	<b>15</b>	<b>195</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(63)	(7)	(70)
Αποσβέσεις Χρήσης	(34)	(2)	(36)
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(97)</b>	<b>(8)</b>	<b>(106)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>83</b>	<b>6</b>	<b>89</b>

## 15. Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:



<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	604	518
Πωλήσεις προϊόντων	48.747	26.859
Πωλήσεις α & β υλών	766	832
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα πωλήσεων	2.029	1.199
<b>Σύνολο</b>	<b>52.146</b>	<b>29.408</b>

### 16. Κατανομή εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων ανά είδος και ανά λειτουργία έχουν ως εξής:

<b>Ανάλυση εξόδων</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Μεταβολές αποθεμάτων	27.710	17.985
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.836	1.511
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.080	765
Παροχές τρίτων	1.868	940
Φόροι-τέλη	55	53
Αποσβέσεις	586	622
Διάφορα έξοδα	3.193	1.908
Προβλέψεις	132	148
<b>Σύνολο</b>	<b>38.460</b>	<b>23.932</b>
Κατανέμονται εις:		
Κόστος Πωληθέντων	31.437	20.546
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	3.468	1.154
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	3.555	2.232
<b>Σύνολο</b>	<b>38.460</b>	<b>23.932</b>

### 17. Φόρος εισοδήματος

<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου προ φόρων	12.670	5.639
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος βάσει του ισχύοντος συντελεστή	2.787	1.241
Αναβαλλόμενος φόρος	(97)	(244)
Φόρος εσόδων και εξόδων που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	225	132
Φόρος εισοδήματος χρήσης	<b>2.915</b>	<b>1.128</b>

### 18. Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

#### 18.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τις διεταιρικές αγορές και πωλήσεις με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών:

01.01.2022 - 31.12.2022				
Φύση συναλλαγής	Αγορές	Πωλήσεις	Υποχρεώσεις	Απατήσεις
Πωλήσεις	0	1.276	0	1.276
Λοιπά έσοδα	0	1	0	0
Λήψη Υπηρεσιών	1.350	0	1.674	0
Τόκοι ομολογιακού δανείου	61	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.411</b>	<b>1.277</b>	<b>1.674</b>	<b>1.276</b>

01.01.2021 - 31.12.2021				
Φύση συναλλαγής	Αγορές	Πωλήσεις	Υποχρεώσεις	Απατήσεις
Λοιπά έσοδα	0	2	0	1
Λήψη Υπηρεσιών	25	0	31	0
Τόκοι ομολογιακού δανείου	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>25</b>	<b>2</b>	<b>31</b>	<b>1</b>

### 18.2 Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών

Κατά την χρήση 2022 δόθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας € 607 χιλ. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς τα μέλη της διοίκησης κατά την 31/12/2022.

### 18.3 Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε € 25 χιλ. και αφορούν τον τακτικό έλεγχο και την έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης. Οι ελεγκτές δεν παρέχουν άλλες υπηρεσίες στην εταιρεία.

### 19. Εμπράγματα βάρη

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου υπάρχουν τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας:

Στις 20 Μαΐου 2021 η Εταιρεία εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο, με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. ύψους € 10.000 χιλ., το οποίο εξασφαλίζεται με τα Εξασφαλιστικά Δικαιώματα που χορηγούνται δυνάμει των ακόλουθων Εξασφαλιστικών Εγγράφων:

- Προσημείωση Υποθήκης πρώτης τάξης επί του Ακινήτου συνολικού ποσού ευρώ δώδεκα εκατομμυρίων (€12.000.000).
- Σύμβαση πλασματικού ενεχύρου (Ν. 2844/2000) πρώτης τάξης επί του Εξοπλισμού ποσού έως ευρώ δώδεκα εκατομμυρίων (€12.000.000).
- Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σχετικά με τα περιουσιακά ακίνητα υπό (1) και (2)

ανωτέρω.

- Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί του λογαριασμού όψεως του Εκδότη.

## 20. Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής συνολικού ποσού € 16,1 εκ. προς την Γενική Διεύθυνση Τελωνείων που αντιπροσωπεύει τις δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις και τον προσωρινό δασμό DUMP, για την εισαγωγή πρώτης ύλης από την αγορά της Κίνας. Για την εξασφάλιση της είσπραξης του συνόλου των επιβαρύνσεων που έχουν ανασταλεί, κατά την παράδοση των εμπορευμάτων δίδεται εγγύηση χρηματική ή τραπεζική προς το Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου τα προϊόντα να παραληφθούν για Ενεργητική Τελειοποίηση (μεταποίηση και επανεξαγωγή των εμπορευμάτων (κωδικός οικονομικών όρων 30), άρθρο 539 στοιχείο α σημείο (ν) του ΚΑΝ. (ΕΟΚ) αριθ. 2454/1993, όπως τροποποιήθηκε με τον ΚΑΝ. (ΕΚ) αριθ. 993/2001) προς επανεξαγωγή σε τρίτες χώρες.

## 21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

**Αθήνα, 6 Απριλίου 2023**

<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>	<b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ</b>
<b>ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ</b>	<b>ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ</b>	<b>ΜΥΤΑΣ ΖΑΦ. ΣΤΑΥΡΟΣ</b>	<b>ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ</b>
<b>Α.Δ.Τ : ΑΚ -803929</b>	<b>Α.Δ.Τ. : : ΑΚ203979</b>	<b>Α.Δ.Τ. : ΑΙ 626243 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 0098908 Α' ΤΑΞΕΩΣ</b>	<b>Α.Δ.Τ. : ΑΙ 542920 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 0058761 Α' ΤΑΞΕΩΣ</b>