



**ΑΣΤΗΡ ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.  
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ**

# **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 2023**

**(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023)**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν  
εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 006078401000**

**Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΑΣΤΗΡ ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. την 8η Μαρτίου 2024 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στο Γ.Ε.Μ.Η και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.idealholdings.gr/](http://www.idealholdings.gr/).**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ της ΧΡΗΣΗΣ 2023 .....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ .....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	16
1. Πληροφορίες για την εταιρεία .....	17
1.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία .....	17
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας .....	17
1.3 Διοικητικό συμβούλιο .....	17
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	18
2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ .....	18
2.2 Βάση κατάρτισης .....	18
2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	18
2.4 Καλυπτόμενη περίοδος .....	18
2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	18
2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....	18
3. Ακολουθούμενες ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις και μέθοδοι υπολογισμού .....	23
3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	23
3.2 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	24
3.3 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού .....	24
3.4 Ενσώματα πάγια .....	24
3.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	25
3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	25
3.6.1 Απαιτήσεις .....	26
3.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	27
3.8 Αποθέματα .....	27
3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	27
3.10 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	27
3.11 Κόστος δανεισμού .....	28
3.12 Φορολογία εισοδήματος .....	28
3.12.1 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος .....	28
3.13 Παροχές σε εργαζόμενους .....	29
3.14 Αναγνώριση εσόδων .....	29
3.14.1 Πωλήσεις αγαθών .....	30
3.14.2 Παροχή υπηρεσιών .....	30
3.14.3 Έσοδα από τόκους .....	30
3.14.4 Έσοδα από δικαιώματα .....	30
3.14.5 Μερίσματα .....	30
3.15 Μισθώσεις .....	30
3.15.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής .....	31
3.15.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής .....	31
3.16 Διανομή μερισμάτων .....	32
3.17 Λοιπές προβλέψεις .....	32
3.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	32
3.19 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία .....	32
4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές .....	33
5. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος .....	33
6. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία .....	35
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	37
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	38

9.	Αποθέματα .....	38
10.	Ταμειακά Διαθέσιμα .....	38
11.	Εμπορικές απαιτήσεις και λοιποί χρεώστες .....	38
11.1	Εμπορικές απαιτήσεις.....	38
11.2	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....	39
12.	Ίδια Κεφάλαια.....	39
12.1	Μετοχικό Κεφάλαιο .....	39
12.2	Λοιπά Αποθεματικά.....	40
12.3	Αποτελέσματα εις νέο .....	40
13.	Προβλέψεις .....	40
13.1	Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	40
13.2	Παροχές που καταβάλλονται μόλις λήξει η εργασιακή σχέση.....	40
14.	Υποχρεώσεις.....	41
14.1	Προμηθευτές.....	41
14.2	Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές .....	41
14.3	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	42
15.	Δανεισμός .....	42
16.	Δικαιώματα Χρήσης Παγίων.....	44
17.	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	44
18.	Πωλήσεις.....	45
19.	Κατανομή εξόδων .....	45
20.	Φόρος εισοδήματος.....	46
21.	Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών .....	46
21.1	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών .....	46
21.2	Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών .....	46
21.3	Αμοιβές ελεγκτών.....	47
22.	Εμπράγματα βάρη .....	47
23.	Εγγυήσεις.....	47
24.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού .....	48

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΣΤΗΡ ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε

ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΣΤΗΡ Αφοί Βυτόγιαννη Μονοπρόσωπη Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651



## **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τα αποτελέσματα και τα πεπραγμένα της χρήσης 2023.

### **❖ Επισκόπηση αποτελεσμάτων**

#### **Κύκλος Εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση 2023 μειώθηκε κατά € 12 εκ. ή 23% και συγκεκριμένα ανήλθε σε € 40 εκ. έναντι € 52,1 εκ. το 2022. Το μικτό κέρδος ανήλθε σε € 17,6 εκ. σημειώνοντας μείωση € 3,1 εκ. ή 15% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

#### **Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης ανήλθαν σε € 5,5 εκ. για το 2023 έναντι € 7 εκ. το 2022 παρουσιάζοντας μείωση € 1,5 εκ. ή 23% παραμένοντας σε αντίστοιχα επίπεδα με το 2022 ως ποσοστό των πωλήσεων.

#### **EBITDA**

Τα EBITDA αποτελέσματα της χρήσης 2023 ανήλθαν σε κέρδος € 12,7 εκ. έναντι € 14,1 εκ. το 2022.

#### **Χρηματοοικονομικά Έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση € 98 χιλ. συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε € 763 χιλ. το 2023 έναντι € 861 χιλ. το 2022.

#### **Καθαρά αποτελέσματα χρήσης**

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2023 ανήλθαν σε κέρδος € 8,2 εκ. έναντι κέρδους € 9,7 εκ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

**Βασικοί Χρηματοοικονομικοί δείκτες**
**Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης**

	<b>01.01.2023- 31.12.2023</b>		<b>01.01.2022- 31.12.2022</b>		<b>Μεταβολή</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.371	57%	32.276	67%	-10%
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>41.124</b>		<b>48.124</b>		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.371	303%	32.276	301%	2%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.712		10.711		
Ίδια Κεφάλαια	31.729	338%	24.528	104%	234%
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>9.395</b>		<b>23.596</b>		

**Αποδόσεως και Αποδοτικότητα**

	<b>01.01.2023- 31.12.2023</b>		<b>01.01.2022- 31.12.2022</b>		<b>Μεταβολή</b>
Κέρδη προ φόρων	11.289	36%	12.670	52%	-16%
Ίδια Κεφάλαια	31.729		24.528		
Μικτά αποτελέσματα	22.420	56%	20.709	40%	16%
Κύκλος Εργασιών	40.076		52.146		
Κύκλος Εργασιών	40.076	126%	52.146	213%	-86%
Ίδια κεφάλαια	31.729		24.528		

**Αριθμοδείκτες Διαχειριστικής Πολιτικής**

	<b>01.01.2023- 31.12.2023</b>		<b>01.01.2022- 31.12.2022</b>		<b>Μεταβολή</b>
Προμηθευτές * 360	838.233	37	421.291	13	24
Κόστος πωλήσεων	22.420		31.437		
Απαιτήσεις * 360	2.619.006	65	4.210.013	81	-15
Κύκλος Εργασιών	40.076		52.146		



### ❖ Πορεία εργασιών – σημαντικά γεγονότα

Ο κύκλος της Εταιρείας στη χρήση 2023 ανήλθε σε €40 εκατ. και σημείωσε μείωση 23% (€12 εκατ. Σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο) η οποία προήλθε από την (i) την εποχιακή μείωση όγκου λόγω αυξημένων παραγγελιών το Δ' τρίμηνο 2022 και (ii) την μείωση στις χρεώσεις πελατών προερχόμενες από μειωμένα έξοδα τρίτων (π.χ. κόστος διακίνησης). Οι πωλήσεις σε τεμάχια ανήλθαν σε 5,7 δις τεμάχια το 2023 έναντι 7,6 δις τεμάχια το 2022.

Η διατήρηση του μικτού περιθωρίου κέρδους σε υψηλά επίπεδα (44% το 2023 έναντι 40% το 2022) και των λειτουργικών εξόδων στα ίδια περίπου επίπεδα με τη χρήση του 2022 είχε ως αποτέλεσμα την μείωση της EBITDA κερδοφορίας κατά 10% έναντι του 2022. Η εταιρεία προσδοκά την επίτευξη των στόχων που έχει θέσει για την χρήση το 2024 ενισχύοντας την κερδοφορία της αξιοποιώντας πλήρως την παραγωγική της δυνατότητα, βασιζόμενη στην άριστη ποιότητα των προϊόντων της και στην αποκτηθείσα εμπειρία και καλή φήμη καθώς και στις συνέργειες στις οποίες προσδοκά σε πρώτες ύλες, κόστος εξυπηρέτησης και συνεργασίες σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές έπειτα από την εξαγορά της θυγατρικής της Coleus το 2022.

### ❖ Έδρα και υποκαταστήματα

Η εταιρεία διατηρεί την έδρα της στην Θέση Ντράσεζα, ΒΙ.ΠΑ. Αυλώνα Αττικής και δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

### ❖ Ακίνητα της Εταιρείας

Ιδιόκτητο αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης μέτρα τετραγωνικά δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά του μέτρου 18.745,38 τμ<sup>2</sup>, το οποίο περιέχει Βιομηχανικό κτήριο με Βιομηχανική αποθήκη συνολικής έκτασης 10.196,75 τμ<sup>2</sup>, αποτελούμενο από Υπόγειο 674,03 τμ<sup>2</sup>, Ισόγειο 8.028,25 τμ<sup>2</sup>, Α όροφο 886,55 τμ<sup>2</sup> και Β όροφο 607,92 τμ<sup>2</sup>, μετά των παραρτημάτων, παρακολουθημάτων του και την εν γένει περιοχή του, που βρίσκεται στη θέση «ΝΤΡΑΣΕΖΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου ΑΥΛΩΝΑ Αττικής. Το παραπάνω ακίνητο περιήλθε στην κατοχή της Εταιρείας μετά την λήξη της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου με αριθμό 6.487/29.9.2006 η οποία έληξε την 29-9-2017 και ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου με το συμβόλαιο 13588/19.04.2018.

### ❖ Εργαζόμενοι

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την λήξη της χρήσης ανέρχεται σε 56 άτομα ενώ κατά την λήξη της προηγούμενης χρήσης ανερχόταν σε 57 άτομα.

### ❖ Έρευνα και Ανάπτυξη

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

### ❖ Περιβαλλοντικά Ζητήματα

Η Εταιρεία διαθέτει περιβαλλοντικούς όρους οι οποίοι καλύπτουν όλες τις διεργασίες και

πρακτικές που ακολουθούνται κατά την παραγωγική διαδικασία. Με γνώμονα την συνεχή προστασία του περιβάλλοντος, η επιχείρηση έχει αναπτύξει ένα σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης με το οποίο, έχουν αναγνωριστεί όλες οι περιβαλλοντικές πλευρές καθώς και τα ενδιαφερόμενα μέρη που σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης. Οι περιβαλλοντικές πλευρές αξιολογούνται και προκύπτουν οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις που δύναται να επηρεάσουν το περιβάλλον.

Η διοίκηση της επιχείρησης έχει ορίσει περιβαλλοντική πολιτική βάσει της οποίας:

- Τηρούνται διαδικασίες διαχείρισης και απομάκρυνσης στερεών και υγρών αποβλήτων
- Τηρούνται διαδικασίες ανακύκλωσης υλικών
- Ακολουθούνται πρακτικές εξοικονόμησης ενέργειας
- Παρακολουθούνται οι καταναλώσεις ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικών πόρων
- Πραγματοποιούνται εκπαιδεύσεις καθώς και υιοθετούνται μηχανισμοί ευαισθητοποίησης του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.

#### ❖ **Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων**

##### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι υφιστάμενες γραμμές χρηματοδότησης της εταιρείας έχουν κυμαινόμενο επιτόκιο. Υπάρχει κίνδυνος από περαιτέρω μελλοντική αύξηση των βασικών επιτοκίων αλλά και του ίδιου του δανεισμού για την χρηματοδότηση νέων πωλήσεων στο βαθμό κατά τον οποίο τα χρηματικά διαθέσιμα δεν θα επαρκέσουν να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας σε κεφάλαιο κίνησης και θα χρειαστεί να προχωρήσει σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό, με συνέπεια την επιβάρυνση με αυξημένα χρηματοοικονομικά κόστη.

##### **Κίνδυνος τιμών ξένου συναλλάγματος**

Η εταιρεία πραγματοποιεί αγορές σε δολλάριο ΗΠΑ και παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική.

##### **Κίνδυνος από Επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την μείωση των επισφαλειών. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο το ιστορικό πιστώσεων. Το τμήμα πιστωτικού ελέγχου ορίζει πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία έχει δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2024 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες ή ζημιές, προσθήκη νέων εμπορικών δραστηριοτήτων με ανάγκες για αυξημένα κεφάλαια κίνησης, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών

ρών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεραλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

<b>31.12.2023</b>	<b>Λογιστικές Αξίες</b>	<b>Συμβατικές Ταμιακές Ροές</b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 2 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Ομολογιακά Δάνεια	2.100	2.231	1.510	722	0
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	9	9	9	0	0
Χρηματοδοτικές Μίσθωσεις	46	46	27	19	0
Προμηθευτές	2.328	2.328	2.328	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.760	1.760	1.760	0	0
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	70	70	70	0	0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.958	1.958	1.958	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>8.273</b>	<b>8.404</b>	<b>7.663</b>	<b>741</b>	<b>0</b>

<b>31.12.2022</b>	<b>Λογιστικές Αξίες</b>	<b>Συμβατικές Ταμιακές Ροές</b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 2 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Ομολογιακά Δάνεια	16.600	18.574	4.652	13.923	0
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	24	24	24	0	0
Χρηματοδοτικές Μίσθωσεις	74	74	38	35	0
Προμηθευτές	1.170	1.170	1.170	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.377	2.377	2.377	0	0
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	79	79	79	0	0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.125	2.125	2.125	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>22.450</b>	<b>24.424</b>	<b>10.466</b>	<b>13.958</b>	<b>0</b>

### **Λειτουργικοί κίνδυνοι**

Η εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου που μπορεί να εκδηλωθεί, παρ' όλ' αυτά δεν είναι δυνατόν να διασφαλιστεί η περίπτωση ζημιάς από τα παρακάτω γεγονότα:

1. Απάτη
2. Πλημμελής συμπεριφορά προσωπικού
3. Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων
4. Ανεπάρκεια μηχανολογικού εξοπλισμού

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2024

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ : ΑΚ 221206	Α.Δ.Τ. : ΑΙ 626243

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	9.379	8.346
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	17	10
Δικαιώματα χρήσης παγίων	15	58	89
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	923	7
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	7.216	7.216
		<b>17.592</b>	<b>15.667</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	9	7.764	10.603
Πελάτες και Λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις	11.1	7.275	11.694
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.2	4.991	6.312
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	3.341	3.666
		<b>23.371</b>	<b>32.276</b>
<b>Συνολικά περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>40.963</b>	<b>47.944</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.1	1.003	1.003
Λοιπά αποθεματικά	12.2	906	910
Αποτελέσματα Προηγούμενων Χρήσεων		21.614	12.860
Αποτέλεσμα Χρήσης		8.205	9.755
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας</b>		<b>31.729</b>	<b>24.528</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	541	11.702
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (μακρ)		19	37
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	892	873
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11.1	69	94
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (α)</b>		<b>1.522</b>	<b>12.705</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	1.568	4.923
Προμηθευτές	14.1	2.328	1.170
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	14.2	1.760	2.377
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	14.2	70	79
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (βραχ)	16	27	37
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.3	1.958	2.125
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (β)</b>		<b>7.712</b>	<b>10.711</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων γ = (α+β)</b>		<b>9.234</b>	<b>23.415</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>40.963</b>	<b>47.944</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 17 έως 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

	Σημ.	1.01- 31.12.2023	1.01- 31.12.2022
Κύκλος Εργασιών	<b>18</b>	40.076	52.146
Κόστος Πωλήσεων	<b>19</b>	(22.420)	(31.437)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>17.656</b>	<b>20.709</b>
Άλλα έσοδα		37	19
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	<b>19</b>	(1.860)	(3.555)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<b>19</b>	(3.614)	(3.468)
Λοιπά κέρδη-ζημίες		(229)	(174)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		61	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(763)	(861)
<b>(Ζημίες)/ Κέρδη προ φόρων</b>		<b>11.289</b>	<b>12.670</b>
Φόρος εισοδήματος	<b>20</b>	(3.084)	(2.916)
<b>(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>		<b>8.205</b>	<b>9.754</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>			
<i>Μη μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</i>			
Αναλογιστικό κέρδος		10	0
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>8.215</b>	<b>9.754</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 17 έως 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>		1.003	623	13.204	14.830
Καθαρό Κέρδος χρήσης				9.754	9.754
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών			(15)		(15)
Λοιπές Προσαρμογές				(41)	(41)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>		1.003	608	22.917	24.528
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2023</b>		1.003	608	22.917	24.528
Καθαρό κέρδος χρήσης				8.205	8.205
Σχηματισμός λοιπών αποθεματικών	<b>12.2</b>		(4)		(4)
Λοιπές Προσαρμογές			303	(303)	
Διανομή μερίσματος	<b>12.3</b>			(1.000)	(1.000)
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023</b>		1.003	906	29.819	31.729

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 17 έως 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Σημ.	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων		11.289	12.670
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		690	586
Προβλέψεις	<b>11.1, 13.2</b>	145	131
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(61)	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		763	861
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	<b>9</b>	2.839	(4.084)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		4.659	(5.001)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		964	(415)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(748)	(807)
Καταβεβλημένοι φόροι		(3.698)	(1.466)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		<b>16.842</b>	<b>2.474</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		(1.638)	(1.425)
Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων			
Τόκοι εισπραχθέντες		3	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές		0	(7.216)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		<b>(1.635)</b>	<b>(8.640)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Μεταβολές κεφαλαίου μισθώσεων		(18)	(15)
Εισπράξεις από εκδοθέντα δάνεια	<b>15</b>	6.009	19.783
Εξοφλήσεις δανείων	<b>15</b>	(20.524)	(18.308)
Πληρωμή μερίσματος	<b>12.3</b>	(1.000)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(15.533)	1.460
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		<b>(325)</b>	<b>(4.706)</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		<b>3.666</b>	<b>8.372</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		<b>3.341</b>	<b>3.666</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 17 έως 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



## **Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Πληροφορίες για την εταιρεία**

#### **1.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία**

Η ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Ε. (η Εταιρεία) έχει καταστατική έδρα στην Ελλάδα και τα γραφεία της βρίσκονται στο Δήμο Αυλώνα, Θέση Ντρασέζα ΒΙ.ΠΑ. Αυλώνα. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 6701/04/β/86/2009 (2004) και αριθμό Γενικού Μητρώου (ΓΕ.ΜΗ) 006078401000.

#### **1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας**

Το αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας είναι η κατασκευή πωμάτων φιαλών πάσης φύσης, η επεξεργασία πλαστικού φελλού, αλουμινίου και άλλων συναφών ειδών, η εμπορία, η αντιπροσώπευση και συνεργασία με οίκους του εξωτερικού στα είδη αυτά και στα συναφή τους γενικότερα η άσκηση κάθε άλλης βιομηχανικής ή εμπορικής επιχείρησης και εκμετάλλευσης, η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας και η εκμετάλλευση ακινήτων.

#### **1.3 Διοικητικό συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, όπως συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίαση της 20/05/2022 και με θητεία μέχρι την 19/05/2027 παρατίθεται στον πιο κάτω πίνακα.

<b>Μέλος</b>	<b>Ιδιότητα</b>
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Μέλος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	Μέλος

Έπειτα από παραίτηση του κ.Παπακωνσταντίνου το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα κατά την συνεδρίαση της 07/02/2024 ως ακολούθως:

<b>Μέλος</b>	<b>Ιδιότητα</b>
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Μέλος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

### **2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ**

Για την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν ληφθεί υπόψη όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν υποχρεωτικής εφαρμογής για την χρήση.

### **2.2 Βάση κατάρτισης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### **2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 8 Μαρτίου 2024 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα συγκληθεί το αργότερο μέχρι την 10/09/2024 και η οποία μπορεί σύμφωνα με το νόμο να τις τροποποιεί.

### **2.4 Καλυπτόμενη περίοδος**

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2023 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023.

### **2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της IDEAL HOLDINGS SA και ως εκ τούτου η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει της παραγράφου 4 του ΔΠΧΑ 10. Επίσης οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα [www.idealholdings.gr](http://www.idealholdings.gr).

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

### **2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες**

#### **2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή

μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων

περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης,. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας ΙΙ) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς,

β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

### **2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο



αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3. Ακολουθούμενες ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις και μέθοδοι υπολογισμού**

Οι πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές που θεωρούνται ουσιώδεις, βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.

#### **3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές**

Θυγατρικές (εφεξής «Επενδύσεις») είναι οι εταιρείες τους οποίες η Εταιρεία ασκεί, άμεσα ή έμμεσα έλεγχο επί τους χρηματοοικονομικής και λειτουργικής πολιτικής τους και που γενικά συνοδεύεται από ποσοστό συμμετοχής άνω του 50% των δικαιωμάτων

ψήφου. Οι εξαγορές επενδύσεων λογίζονται βάσει τους μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας επένδυσης υπολογίζεται στην εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που μεταφέρονται, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία τους εξαγοράς. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά τους εύλογες αξίες τους, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πλεόνασμα του κόστους εξαγοράς πέραν τους εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο άυλο περιουσιακό στοιχείο υποκείμενο σε έλεγχο απομείωσης τους αξίας του ετησίως. Το κέρδος ευκαιριακής αγοράς αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα ως κέρδος.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι επενδύσεις αποτιμώνται, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης τους αξίας τους.

### **3.2 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **3.3 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία αφορούν εξωτερικώς αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα. Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται στα 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **3.4 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων.



Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κ.λ.π. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

<b>Κατηγορία ενσώματου παγίου</b>	<b>Έτη ωφέλιμης ζωής</b>
Κτίρια & Τεχνικά έργα	40-60 έτη
Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10-30 έτη
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	6-7 έτη
Μεταφορικά μέσα φορτηγά	8-9 έτη
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	5-10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λοιπά συγκροτήματα	5-10 έτη

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα της αντίστοιχης χρονικής περιόδου.

Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

### **3.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική τους αξία. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως. Οι ζημίες απομείωσης και οι αναστροφές προηγούμενων ζημιών απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Η Εταιρεία επίσης αξιολογεί εάν οι κλιματικοί κίνδυνοι θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίπτωση και, αν έχουν, οι κίνδυνοι αυτοί λαμβάνονται υπόψη στην εκάστοτε αξιολόγηση.

### **3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που

συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

### **3.6.1 Απαιτήσεις**

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε τον χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμιακών ροών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των ταμιακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης, προεξοφλημένο κατά προσέγγιση στο αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία για τους επόμενους 12 μήνες,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία έως τη λήξη τους.
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία έως τη λήξη τους.

Η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας λόγω της φύσεως του που αφορά σε ανοιχτά υπόλοιπα πελατών, δεν αποτυπώνεται σε ανάλυση ανά βαθμίδα (αναφερόμενα στάδια) καθώς η διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί τους πελάτες και την πρόθεση αποπληρωμής των υπολοίπων τους. Για τα ανοιχτά υπόλοιπα άνω του ενός έτους η

πολιτική που ακολουθεί η Εταιρεία είναι να απομειώνει πλήρως το ποσό απαίτησης ενώ στα ανοιχτά υπόλοιπα της χρήσης, η διοίκηση στηριζόμενη στην εμπειρία της προβλέπει ανά ημερολογιακή περίοδο ένα ποσοστό πρόβλεψης επί των ανοιχτών υπολοίπου της εν λόγω περιόδου, προβαίνοντας αντίστοιχα στην εξοδopoίηση των προβλέψεων απομείωσης εντός της κλειόμενης χρήσης.

### **3.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Προμηθευτές».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του κυλιόμενου σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων.

### **3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

### **3.10 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας.

### **3.11 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται, εκτός και αν αφορά ειδικά περιουσιακά στοιχεία, περίπτωση κατά οποία, κατά το μέρος που τα αφορά κεφαλαιοποιείται και αποτελεί μέρος του κόστους αυτών.

### **3.12 Φορολογία εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδο φόρου στα αποτελέσματα.

Περιλαμβάνει επίσης τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Το στοιχείο αυτό αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις με πρόβλεψη.

#### **3.12.1 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Για τις φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει αντίστοιχο φορολογητέο κέρδος εντός της περιόδου συμψηφισμού των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έσοδο ή έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν

στα ίδια κεφάλαια, μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

### **3.13 Παροχές σε εργαζόμενους**

α) Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν.2112/20). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και η υποχρέωση που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό υπολογίζονται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας ( Projected Unit Credit Method).

Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αντίστοιχης διάρκειας. Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα εις νέον μέσω της κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

### **3.14 Αναγνώριση εσόδων**

Η Εταιρεία υιοθετώντας τα ΔΠΧΑ αναγνωρίζει τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες με βάση την ακόλουθη προσέγγιση πέντε βημάτων:

Βήμα 1: Προσδιορισμό των συμβάσεων με τους πελάτες

Βήμα 2: Προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης στη σύμβαση

Βήμα 3: Προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4: Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ως) ικανοποιείται μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για

υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη.

Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Κάτωθι αποτυπώνονται οι κατηγορίες εσόδων:

#### **3.14.1 Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

#### **3.14.2 Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **3.14.3 Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### **3.14.4 Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

#### **3.14.5 Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### **3.15 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.



### **3.15.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής**

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

#### **i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

#### **ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να απεικονίζονται τα αναθεωρημένα μισθώματα.

### **3.15.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία ως εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις επιμετράται στο

αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου.

### **3.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.17 Λοιπές προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία της εκροής που αναμένεται να απαιτηθεί προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

### **3.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

### **3.19 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία**

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν τα κριτήρια του περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, δεν



αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά.

#### **4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι αναθεωρήσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία αναθεωρούνται αν αφορούν μόνο εκείνη την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και στις μελλοντικές περιόδους, αν η αναθεώρηση επηρεάζει και την τρέχουσα και τις μελλοντικές περιόδους. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται για/και επηρεάζουν:

- τα πάγια στοιχεία, αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία τους στο τέλος της ωφέλιμης ζωής τους, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων (ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38),
- τις απαιτήσεις, αναφορικά με τις εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης (ΔΠΧΑ 9),
- προβλέψεις, αναφορικά με τα ποσά που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό υποχρεώσεων που προκύπτουν από νομικές υποθέσεις και επιβαρύνσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο (ΔΛΠ 37),
- τα αποθέματα στην περίπτωση που υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης (ΔΛΠ 2),
- το φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο με σκοπό τον προσδιορισμό των τρεχουσών και μελλοντικών φορολογικών συνεπειών (ΔΛΠ 12),
- τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (ΔΛΠ 19).

Η Εταιρεία εξετάζει ζητήματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή στις εκτιμήσεις και παραδοχές, όπου χρειάζεται. Τα ζητήματα που σχετίζονται με το κλίμα αυξάνουν την αβεβαιότητα στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές σε διάφορα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (όπως στην εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και στην απομείωση ενσώματων παγίων) παρόλα αυτά η Εταιρεία θεωρεί ότι το επιχειρηματικό της μοντέλο θα εξακολουθεί να είναι βιώσιμο μετά την μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις σχετικές αλλαγές και εξελίξεις, σχετικά με την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής.

#### **5. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθενται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος

- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος Επιτοκίου
- Συναλλαγματικός κίνδυνος

#### Πιστωτικός Κίνδυνος

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	923	7
Πελάτες και Λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις	7.275	11.694
<b>Σύνολο</b>	<b>8.198</b>	<b>11.701</b>

Η ενηλικίωση υπολοίπων πελατών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν:

	<b>Μη ληξιπρόθεσμα</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 1 έως 90 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 91 έως 180 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 181 έως 365 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα &gt;365 μέρες</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	4.642	2.058	970	131	240

#### Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας και των επενδύσεών της να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

31.12.2023	Λογιστικές Αξίες	Συμβατικές Ταμιακές Ροές	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Ομολογιακά Δάνεια	2.100	2.231	1.510	722	0
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	9	9	9	0	0
Χρηματοδοτικές Μίσθωσεις	46	46	27	19	0
Προμηθευτές	2.328	2.328	2.328	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.760	1.760	1.760	0	0
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	70	70	70	0	0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.958	1.958	1.958	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>8.273</b>	<b>8.404</b>	<b>7.663</b>	<b>741</b>	<b>0</b>

31.12.2022	Λογιστικές Αξίες	Συμβατικές Ταμιακές Ροές	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Ομολογιακά Δάνεια	16.600	18.574	4.652	13.923	0
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	24	24	24	0	0
Χρηματοδοτικές Μίσθωσεις	74	74	38	35	0
Προμηθευτές	1.170	1.170	1.170	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.377	2.377	2.377	0	0
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	79	79	79	0	0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.125	2.125	2.125	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>22.450</b>	<b>24.424</b>	<b>10.466</b>	<b>13.958</b>	<b>0</b>

### Κίνδυνος Επιτοκίου

Οι υφιστάμενες γραμμές χρηματοδότησης της εταιρείας έχουν κυμαινόμενο επιτόκιο επομένως η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μελλοντική αύξηση των βασικών επιτοκίων με συνέπεια την επιβάρυνση με αυξημένα χρηματοοικονομικά κόστη.

Την 31/12/2023, η Εταιρεία ανέλυσε την ευαισθησία της κατάστασης αποτελεσμάτων και της καθαρής θέσης σε σχέση με μία μεταβολή μίας εκατοστιαίας μονάδας στο επιτόκιο βάσης των γραμμών χρηματοδότησης της και την παρουσιάζει στον παρακάτω πίνακα.

	Κατάσταση αποτελεσμάτων		Καθαρή Θέση	
	+1%	-1%	+1%	-1%
31.12.2023	21	(21)	21	(21)
31.12.2022	166	(166)	166	(166)

## **6. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία**

Η λογιστική αξία των παγίων (ενσωμάτων και άυλων) που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικών εγκαταστάσεων & Λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητο ποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	562	2.862	7.347	281	502	0	11.554
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Χρήσης	0	58	1.248	91	27	0	1.425
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>562</b>	<b>2.920</b>	<b>8.596</b>	<b>372</b>	<b>529</b>	<b>0</b>	<b>12.979</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	0	(574)	(2.873)	(219)	(420)	0	(4.086)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(105)	(392)	(25)	(25)	0	(546)
Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>0</b>	<b>(679)</b>	<b>(3.265)</b>	<b>(244)</b>	<b>(445)</b>	<b>0</b>	<b>(4.633)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2</b>	<b>562</b>	<b>2.242</b>	<b>5.330</b>	<b>129</b>	<b>84</b>	<b>0</b>	<b>8.346</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	562	2.920	8.596	372	529	0	12.979
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Χρήσης	0	0	1.229	33	111	303	1.675
Μειώσεις Χρήσης	0	0	(23)	0	(17)	0	(39)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>562</b>	<b>2.920</b>	<b>9.802</b>	<b>405</b>	<b>623</b>	<b>303</b>	<b>14.615</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	0	(679)	(3.265)	(244)	(445)	0	(4.633)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(106)	(461)	(29)	(46)	0	(642)
Μειώσεις Χρήσης	0	0	23	0	16	0	39
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>0</b>	<b>(784)</b>	<b>(3.703)</b>	<b>(273)</b>	<b>(475)</b>	<b>0</b>	<b>(5.236)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>562</b>	<b>2.136</b>	<b>6.098</b>	<b>132</b>	<b>148</b>	<b>303</b>	<b>9.379</b>

Άυλα	Αγορές λογισμικού	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	224	224
Προσθήκες Χρήσης	13	13
Μειώσεις Χρήσης	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>237</b>	<b>237</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(223)	(223)
Αποσβέσεις Χρήσης	(4)	(4)
Μειώσεις Χρήσης	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(227)</b>	<b>(227)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	237	237
Προσθήκες Χρήσης	12	12
Μειώσεις Χρήσης	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>249</b>	<b>249</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(227)	(227)
Αποσβέσεις Χρήσης	(5)	(5)
Μειώσεις Χρήσης	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(232)</b>	<b>(232)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>17</b>	<b>17</b>

Οι αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Το οικόπεδο και το κτίριο της έδρας στον Αυλώνα κατεχόταν με χρηματοδοτική μίσθωση έως τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016. Το παραπάνω ακίνητο περιήλθε στην κατοχή της Εταιρείας μετά την λήξη της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου με αριθμό 6.487/29.9.2006 η οποία έληξε την 29-9-2017 και ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου με το συμβόλαιο 13588/19.04.2018 . Η αξία των ακινήτων (τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης - deemed cost) προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (31/12/2015) από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας.

## 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορά απαιτήσεις από δανειακή σύμβαση με την θυγατρική COLEUS PACKAGING (PTY) LTD η οποία υπεγράφη εντός της χρήσης συνολικού ποσού 2 εκ. δολλαρίων με επιτόκιο το Bank of America prime

rate το οποίο κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ανερχόταν σε 8,5%. Η μεταβολή της ισοτιμίας ευρώ/δολλαρίου κατά +/- 1% θα έχει ως αποτέλεσμα την μείωση/αύξηση αντίστοιχα της απαίτησης κατά €18 χιλ.

## 8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Το κονδύλι Επενδύσεις σε Θυγατρικές αφορά την συμμετοχή της Εταιρείας στην θυγατρική COLEUS PACKAGING (PTY) LTD η οποία εξαγοράστηκε την 01/07/2022 με ποσοστό 74,99%. Η αξία της επένδυσης ανέρχεται σε € 7.216 χιλ. την 31.12.2023 και δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης κατά την διάρκεια της χρήσης του 2023.

## 9. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	395	1.338
Εμπορεύματα	61	108
Πρώτες Ύλες και διάφορα υλικά	7.308	9.157
<b>Σύνολο</b>	<b>7.764</b>	<b>10.603</b>

Η μείωση των αποθεμάτων κατά 26% έναντι του τέλους της προηγούμενης χρήσης οφείλεται στην μείωση των πωλήσεων του 2023 έναντι του 2022 κατά 23%.

## 10. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Ταμείο	2	1
Καταθέσεις όψεως	3.340	3.665
<b>Σύνολο</b>	<b>3.341</b>	<b>3.666</b>

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ταυτίζεται με την λογιστική αξία τους.

## 11. Εμπορικές απαιτήσεις και λοιποί χρεώστες

### 11.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Παρακάτω παρουσιάζεται πίνακας με ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και της σχετικής απομείωσης:

<b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Απαιτήσεις από πελάτες (Ανοικτά υπόλοιπα)	7.779	12.130
Επιταγές εισπρακτέες	261	209
Μείον: Πρόβλεψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(765)	(645)
<b>Σύνολο</b>	<b>7.275</b>	<b>11.694</b>

Η ανάλυση των απομειώσεων έχει ως εξής:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσης:	645	513
Πρόβλεψεις Χρήσεως	120	132
<b>Υπόλοιπο κατά την λήξη της χρήσης:</b>	<b>765</b>	<b>645</b>

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης.

	<b>Μη ληξιπρόθεσμα</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 1 έως 90 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 91 έως 180 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα 181 έως 365 μέρες</b>	<b>Ληξιπρόθεσμα &gt;365 μέρες</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	4.642	2.058	970	131	240
Πρόβλεψη	4	35	388	98	240

Στις εμπορικές απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται άλλες ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις (εκτός αυτών που έχουν ήδη απομειωθεί).

## 11.2 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Λοιποί χρεώστες	996	6
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	230	763
Προκαταβολές σε προμηθευτές	3.686	5.388
Έξοδα επομένων χρήσεων	79	155
<b>Σύνολο</b>	<b>4.991</b>	<b>6.312</b>

## 12. Ίδια Κεφάλαια

### 12.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31/12/2023 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.003.200,00

και διαιρείται σε 22.800 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 44,00 Ευρώ η κάθε μία.

## 12.2 Λοιπά Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Τακτικό αποθεματικό	536	536
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων	43	43
Αποθεματικά από αναλογιστικά κέρδη	(3)	(19)
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας	206	206
Λοιπά αποθεματικά	124	145
<b>Σύνολο</b>	<b>906</b>	<b>911</b>

## 12.3 Αποτελέσματα εις νέο

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση του αποφάσισε να εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2023. Η Εταιρεία διένειμε μέρισμα ύψους € 1 εκ. εντός της χρήσης του 2023 βάσει της από 29/05/2023 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

## 13. Προβλέψεις

### 13.1 Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η συνολική πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται την 31.12.2023 σε μηδέν.

Για τις χρήσεις 2015-2022 η εταιρεία ελέγχθηκε βάσει της φορολογικής νομοθεσίας από τον Τακτικό Ελεγκτή όπου εξέδωσε Φορολογικά πιστοποιητικά με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2023.

### 13.2 Παροχές που καταβάλλονται μόλις λήξει η εργασιακή σχέση

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:



	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Υπόλοιπο Υποχρέωσης στην λήξη της προηγούμενης χρήσης	94	83
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης χρήσεως	15	13
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιιά	(13)	(2)
Επίδραση περικοπής/Διακανονισμού/Τερματικές παροχές	10	29
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(40)	(29)
Τόκος επί της υποχρέωσης στην χρήση	3	0
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης στην λήξη της χρήσης</b>	<b>69</b>	<b>94</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

<b>Υποθέσεις</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Επιτόκιο	2,98%	3,53%
Αύξηση Αποδοχών Ετησίως	2,80%	2,8%-3,8%

<b>Οικειοθελεις Αποχωρήσεις (ηλικία)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
ως τα 30 έτη	10,00%	10,00%
από 31 ετών έως 40 ετών	5,00%	5,00%
από 41 ετών έως 50 ετών	1,00%	1,00%
άνω των 50 ετών	0,00%	0,00%

Βάσει της ανάλυση ευαισθησίας, αύξηση του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,1% ή αύξηση μισθών κατά 0,1% θα επιφέρουν μείωση της υποχρέωσης στην εταιρεία κατά λιγότερο από € 1 χιλ.

## 14. Υποχρεώσεις

### 14.1 Προμηθευτές

Κατά την λήξη της χρήσης το υπόλοιπο των υποχρεώσεων της εταιρείας έναντι των προμηθευτών της ανέρχεται σε € 2.238 χιλ. Όλες οι υποχρεώσεις θα εξοφληθούν εντός της επόμενης χρήσης ενώ δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η εύλογη αξία των εν λόγω υποχρεώσεων δεδομένου ότι λήγουν εντός του έτους ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

### 14.2 Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές

<b>Υποχρεώσεις από φόρους-εισφορές</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	25	31
Φόρος Αμοιβών τρίτων	17	21
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	70	79
Φόρος Εισοδήματος	1.718	2.325
<b>Σύνολο</b>	<b>1.830</b>	<b>2.456</b>

### 14.3 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

<b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Προκαταβολές πελατών	14	22
Πιστωτές διάφοροι	275	1.970
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.669	133
<b>Σύνολο</b>	<b>1.958</b>	<b>2.125</b>

### 15. Δανεισμός

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των δανείων της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31 η Δεκεμβρίου 2023 και κατά την προηγούμενη χρήση, εμφανίζεται ως ακολούθως:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Ομολογιακά Δάνεια	541	11.702
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων</b>	<b>541</b>	<b>11.702</b>
Ομολογιακά Δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	1.559	4.898
Λοιπά βραχυπρόθεσμα δάνεια	9	25
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων</b>	<b>1.568</b>	<b>4.923</b>

Η κίνηση των δανείων της εταιρείας παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

<b>2023</b>	<b>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b>	<b>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	11.702	4.923	16.624
<b>Ταμειακές μεταβολές:</b>			
- Αποπληρωμές	(14.500)	(6.024)	(20.524)
- Αναλήψεις		6.009	6.009
<b>Μη-ταμειακές μεταβολές:</b>			
- Αναταξινόμηση	3.340	(3.340)	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>541</b>	<b>1.568</b>	<b>2.109</b>

2022	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	8.441	5.444	13.885
<b>Ταμειακές μεταβολές:</b>			
- Αποπληρωμές	(1.400)	(16.908)	(18.308)
- Αναλήψεις	4.659	15.124	19.783
<b>Μη-ταμειακές μεταβολές:</b>			
Αποτίμηση υπολοίπου σε ξένο νομισμα		1.263	1.263
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>11.702</b>	<b>4.923</b>	<b>16.624</b>

Η Εταιρεία έχει εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με πιστωτικά ιδρύματα συνολικού ύψους € 19,5 εκατ. όπως αυτά αναλύονται παρακάτω:

- Eurobank: € 4,5 εκατ.
- Τράπεζα Πειραιώς: € 10 εκατ.
- Alpha Bank: € 5 εκατ.

Η Εταιρεία στις 20 Μαΐου 2021 εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο ύψους € 10.000 χιλ., εξαετούς διάρκειας, με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. και με σκοπό την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και γενικούς επενδυτικούς σκοπούς. Όπως προβλέπεται από το πρόγραμμα του ομολογιακού δανείου το δάνειο αποπληρώνεται σε 11 διαδοχικές εξαμηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης την 20 Μαΐου 2022 και ημερομηνία εξόφλησης την 20 Μαΐου 2025 (αρχικά συμφωνημένη ημερομηνία 20 Μαΐου 2027 η οποία αναπροσαρμόστηκε λόγω πρόωρης εξόφλησης δόσεων που πραγματοποιήθηκε το 2023).

Η εταιρεία θα πρέπει καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου να τηρεί συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες, οι οποίοι υπολογίζονται επί των ετήσιων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, η εταιρεία ήταν συμμορφωμένη με την ως άνω ρήτρα της σύμβασης του ομολογιακού δανείου ενώ το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε € 2.100 χιλ..

**16. Δικαιώματα Χρήσης Παγίων**

	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος Κτήσης</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	145	10	155
Προσθήκες Χρήσης	36	4	40
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>181</b>	<b>15</b>	<b>195</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(63)	(7)	(70)
Αποσβέσεις Χρήσης	(34)	(2)	(36)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(97)</b>	<b>(8)</b>	<b>(106)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>83</b>	<b>6</b>	<b>89</b>
<b>Κόστος Κτήσης</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	181	15	195
Προσθήκες Χρήσης	12	0	12
Μειώσεις Χρήσης	(47)	(7)	(54)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>145</b>	<b>7</b>	<b>152</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(97)	(8)	(106)
Αποσβέσεις Χρήσης	(41)	(1)	(43)
Μειώσεις Χρήσης	47	7	54
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(92)</b>	<b>(3)</b>	<b>(94)</b>
<b>Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>53</b>	<b>5</b>	<b>58</b>

**17. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που προκύπτουν από προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2023	31.12.2022
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(1.412)	(1.429)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	103	103
Προβλέψεις προσωπικού	41	47
Λοιπά	376	407
<b>Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης</b>	<b>(892)</b>	<b>(872)</b>

## 18. Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	632	604
Πωλήσεις προϊόντων	38.281	48.747
Πωλήσεις α & β υλών	597	766
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα πωλήσεων	567	2.029
<b>Σύνολο</b>	<b>40.076</b>	<b>52.146</b>

## 19. Κατανομή εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων ανά είδος και ανά λειτουργία έχουν ως εξής:

<b>Ανάλυση εξόδων</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Μεταβολές αποθεμάτων	19.003	27.710
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.864	1.836
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.640	3.080
Παροχές τρίτων	1.412	1.868
Φόροι-τέλη	84	55
Αποσβέσεις	690	586
Διάφορα έξοδα	1.480	3.193
Προβλέψεις	1.720	132
<b>Σύνολο</b>	<b>27.894</b>	<b>38.461</b>
Κατανέμονται εις:		
Κόστος Πωληθέντων	22.420	31.437
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	3.614	3.468
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	1.860	3.555
<b>Σύνολο</b>	<b>27.894</b>	<b>38.460</b>

Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας και Λειτουργίας Διάθεσης έχουν αυξηθεί στο σύνολο τους αναλογικά της αύξησης των πωλήσεων της Εταιρείας.

## 20. Φόρος εισοδήματος

<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου προ φόρων	11.289	12.670
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος βάσει του ισχύοντος συντελεστή	2.484	2.787
Αναβαλλόμενος φόρος	20	(97)
Φόρος εσόδων και εξόδων που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	581	225
<b>Φόρος εισοδήματος χρήσης</b>	<b>3.084</b>	<b>2.915</b>

## 21. Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

### 21.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τις διεταιρικές αγορές και πωλήσεις με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών:

	<b>01.01.2023 - 31.12.2023</b>				
<b>Φύση συναλλαγής</b>	<b>Αγορές</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>Απατήσεις</b>
Πωλήσεις	0	2.512	0	0	1.073
Λοιπά έσοδα	0	19	0	0	19
Πιστωτικοί Τόκοι και Συναφή Έσοδα	0	58	0	0	58
Λήψη Υπηρεσιών	247	0	0	7	0
Δάνειο σε COLEUS PACKAGING (PTY) LTD	0	0	1.810	0	1.810
Τόκοι ομολογιακού δανείου	179	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>426</b>	<b>2.590</b>	<b>1.810</b>	<b>7</b>	<b>2.960</b>
	<b>01.01.2022 - 31.12.2022</b>				
<b>Φύση συναλλαγής</b>	<b>Αγορές</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>Απατήσεις</b>
Πωλήσεις	0	1.276	0	0	1.276
Λοιπά έσοδα	0	1	0	0	0
Λήψη Υπηρεσιών	1.525	0	0	1.674	0
Δάνειο από IDEAL HOLDINGS SA	0	0	8.000	8.000	0
Τόκοι ομολογιακού δανείου	61	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.586</b>	<b>1.277</b>	<b>8.000</b>	<b>9.674</b>	<b>1.276</b>

### 21.2 Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών

Κατά την χρήση 2023 δόθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας € 1.019 χιλ. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς τα μέλη της διοίκησης κατά την 31/12/2023.

### 21.3 Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε € 25 χιλ. και αφορούν τον τακτικό έλεγχο και την έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης. Οι ελεγκτές δεν παρέχουν άλλες υπηρεσίες στην εταιρεία.

## 22. Εμπράγματα βάρη

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου υπάρχουν τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας:

Το κοινό ομολογιακό δάνειο το οποίο εξέδωσε τον Μάιο του 2021 η Εταιρεία με ομολογιούχο την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. ύψους € 10.000 χιλ., με ανεξόφλητο υπόλοιπο στις 31.12.2023 ύψους € 2.100 χιλ. ,εξασφαλίζεται με τα Εξασφαλιστικά Δικαιώματα που χορηγούνται δυνάμει των ακόλουθων Εξασφαλιστικών Εγγράφων:

- Προσημείωση Υποθήκης πρώτης τάξης επί του Ακινήτου συνολικού ποσού € 2.500 χιλ.,
- Σύμβαση πλασματικού ενεχύρου (Ν. 2844/2000) πρώτης τάξης επί του Εξοπλισμού ποσού € 2.500 χιλ.,
- Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σχετικά με τα περιουσιακά ακίνητα υπό (1) και (2) ανωτέρω.
- Σύμβαση ενεχύρου - χρηματοοικονομικής ασφάλειας πρώτης τάξης επί του λογαριασμού όψεως του Εκδότη.

Επιπλέον η μητρική εταιρεία IDEAL HOLDINGS εξέδωσε εντός της χρήσης 2023 ομολογιακό δάνειο από την Τράπεζα Eurobank ύψους € 110 εκ. για την εξασφάλιση του οποίου έχει συσταθεί ενέχυρο Α' τάξης επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της «Αστήρ Αδελφοί Βυτόγιαννη Α.Ε.», κυριότητας της S.I.C.C. Holding Limited, οι οποίες αντιστοιχούν στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της «Αστήρ Αδελφοί Βυτόγιαννη Α.Ε.» Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων έχει πραγματοποιηθεί αποπληρωμή του δανείου και άρση του ενεχύρου.

## 23. Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής συνολικού ποσού € 3,5 εκ. προς την Γενική Διεύθυνση Τελωνείων που αντιπροσωπεύει τις δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις και τον προσωρινό δασμό DUMP, για την εισαγωγή πρώτης ύλης από την αγορά της Κίνας. Για την εξασφάλιση της είσπραξης του συνόλου των επιβαρύνσεων που έχουν ανασταλεί, κατά την παράδοση των εμπορευμάτων δίδεται εγγύηση χρηματική ή τραπεζική προς το Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου τα προϊόντα να παραληφθούν για Ενεργητική Τελειοποίηση (μεταποίηση και επανεξαγωγή των εμπορευμάτων (κωδικός οικονομικών όρων 30), άρθρο 539 στοιχείο α σημείο (v) του ΚΑΝ. (ΕΟΚ) αριθ. 2454/1993, όπως τροποποιήθηκε με τον ΚΑΝ. (ΕΚ) αριθ. 993/2001)



προς επανεξαγωγή σε τρίτες χώρες.

#### 24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Έπειτα από παραίτηση του κ. Δαμιανού Παπακωνσταντίνου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά την συνεδρίαση της 07/02/2024 ως ακολούθως:

<b>Μέλος</b>	<b>Ιδιότητα</b>
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΑΣΗΜΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	Μέλος
ΜΥΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Μέλος

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

**Αθήνα, 8 Μαρτίου 2024**

<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>	<b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ</b>
<b>ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ</b>	<b>ΒΟΣΥΝΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ</b>	<b>ΜΥΤΑΣ ΖΑΦ. ΣΤΑΥΡΟΣ</b>	<b>ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ</b>
<b>Α.Δ.Τ : ΑΚ 221206</b>	<b>Α.Δ.Τ. : : ΑΚ203979</b>	<b>Α.Δ.Τ. : ΑΙ 626243 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 0098908 Α' ΤΑΞΕΩΣ</b>	<b>Α.Δ.Τ. : ΑΙ 542920 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 0058761 Α' ΤΑΞΕΩΣ</b>